

洛阳市洛龙区住房和城乡建设局八里堂天桥工程项目

# 评标报告

洛阳市洛龙区住房和城乡建设局八里堂天桥工程项目评标委员会

2026年05月08日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局八里堂天桥工程项目
- 2、项目代码：2604-410311-04-01-984318
- 3、招标人：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局
- 4、招标代理机构：河南荣达工程咨询有限公司
- 5、招标编号：洛龙建招 2026-002
- 6、标段编号：洛龙工施招标(2026)0003号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：9969215.93 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

### (二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：本次招标公告于 2026.4.13 同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。

- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 25 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026 年 05 月 08 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：不收取。
- 6、其他：无。

## 二、开标情况

开标时间：2026 年 05 月 08 日

开标地点：开标四室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 13 家的投标文件，

其中，0未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件条 / 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他13家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	宙宏建设集团有限公司	9870012. 99	914106005991398 25E	况开蒙	342222199206123 613	/	/
2	河南宏创	9122361. 57	91410300MA9GBXD 6XN	冯龙飞	410311199111271 51X	/	/

	建设工程有限公司						
3	河南泰和建筑装饰设计工程有限公司	9303403. 24	914103007457942 20T	吴朝霞	411425198903265 564	/	/
4	济源	9868068. 78	91419001MA3XBD6 81H	刘文	410881199002150 897	/	/

	市誉锐建设工程有限公司			斌			
5	河南真功工程科技有限公司	9714404. 26	91410100MA9L25J WXN	朱丽平	410327198711033 52X	/	/
6	河南智	9870555. 19	91410329MA44XA9 NOU	王娟娟	410329198210050 084	/	/

	澜 建 筑 工 程 有 限 公 司						
7	中 海 华 祥 建 设 发 展 有 限 公 司	9868598. 74	914105816959649 997	王 珍 珍	410221198910084 844	/	/
8	河 南 拓 州 建	9868189. 2	91410329MACP96N W56	贾 文 宁	410211198209185 038	/	/

	设 有 限 公 司						
9	合 鸿 建 设 有 限 公 司	9870525. 66	91410300MACF5E8 09B	周 成 梅	410327198707066 484	/	/
1 0	河 南 景 舜 建 设 有 限 公 司	9870141. 62	91410329MACQQLB K5A	吉 朝 阳	410381198706296 518	/	/
1 1	河 南 基	9868758. 14	914101006817852 870	崔 修 娟	411421199101046 086	/	/

	安建设集团有限公司						
1 2	洛阳安泽建设工程有限公司	9873379. 13	914103817765214 525	张 静 静	410381198401000 43	/	/
1 3	河南天展建	9869935. 12	91410581MA3XEMX E3P	彭 帮 助	411526198509046 373	/	/



	筑 工 程 有 限 公 司						
--	---------------------------------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	宙宏建设集团有限公司	100	况开蒙	100	≥80%	≥80%	/
2	河南宏创建设工程有限公司	100	冯龙飞	100	≥80%	76%	/
3	河南泰	100	吴朝霞	100	≥80%	≥80%	/

	和建筑装饰设计工程有限公司						
4	济源市誉锐建设工程有限公司	100	刘文斌	100	56%	35%	/
5	河南真功工程科技有限公司	100	朱丽平	100	0%	0%	/
6	河南智澜建筑工程有限公司	100	王娟娟	100	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	/
7	中海华祥建设发展有限公司	100	王珍珍	100	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	/
8	河南拓州建设有限公司	100	贾文宁	100	42%	41%	/

	司						
9	合鸿建设有限公司	100	周成梅	100	0%	0%	/
10	河南景舜建设有限公司	100	吉朝阳	100	≥80%	≥80%	/
11	河南建安建设集团有限公司	100	崔修娟	100	≥80%	≥80%	/
12	洛阳安泽建设工程有限公司	100	张静静	100	0%	0%	/
13	河南天展建筑工程有限公司	100	彭帮助	100	≥80%	≥80%	/

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由5人组成，其中招标人代

表人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家人。

本次评标委员会主任王怀亮，由评标委员会成员一致推选招标人指定产生。

## (二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	李涯	技术	/
2	李存杰	经济	/
3	王怀亮	技术	/
4	宗治安	技术	/
5	冀治光	/	/

(三) 特殊事项说明：无

## 四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法/经评审的最低投标价法/其他方法，具体标准详见招标文件第章。

## 五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标：否

2、评标开始时间 2026年05月08日 10时14分

3、评标地点：评标四室

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南天展建筑工程有限公司的投标文件因存在投标承诺函项目经理未签字，依据招标文件3.5.3“投标承诺函”应按照第九章“投标文件格式”中规定的内容和格式提交的规定，未通过形式评审；

其余 12 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：

通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：

通过初步评审的投标人不少于 3 家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南宏创建 设工程有限 公司	8091007.88	20.00	39.737	29.68	89.417
河南泰和建 筑装饰设计 工程有限公	8240540.57	20.00	29.581	30.00	79.581

司					
河南基安建设集团有限公司	8764460.69	20.00	28.496	30.00	78.496
宙宏建设集团有限公司	8744859.81	20.00	27.298	30.00	77.298
河南景舜建设有限公司	8751845.47	20.00	27.219	30.00	77.219
中海华祥建设发展有限公司	8757396.11	20.00	27.266	28.00	75.266
河南智澜建筑工程有限公司	8775673.63	20.00	24.600	30.00	74.600
河南拓州建设有限公司	8746767.91	20.00	27.604	23.84	71.444
济源市誉锐建设工程有限公司	8774914.61	20.00	26.520	24.48	71.000
洛阳安泽建设工程有限公司	8756372.27	20.00	28.866	22.00	70.866
河南真功工程科技有限公司	8714085.83	20.00	25.812	22.00	67.812

合鸿建设有 限公司	8772070.62	20.00	26.719	20.00	66.719
--------------	------------	-------	--------	-------	--------

分项得分明细详见附件。

### 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
1	中海华祥建 设发展有限 公司	9868598.74	依据招标文件执行
2	宙宏建设集 团有限公司	9870012.99	依据招标文件执行
3	河南拓州建 设有限公司	9868189.20	依据招标文件执行
4	洛阳安泽建 设工程有限 公司	9873379.13	依据招标文件执行
5	河南智澜建 筑工程有限 公司	9870555.19	依据招标文件执行
6	河南泰和建 筑装饰设计 工程有限公 司	9303403.24	依据招标文件执行
7	济源市誉锐	9868068.78	依据招标文件执行

	建设工程有 限公司		
8	河南景舜建 设有限公司	9870141.62	依据招标文件执行
9	河南基安建 设集团有限 公司	9868758.14	依据招标文件执行
10	河南宏创建 设工程有限 公司	9122361.57	依据招标文件执行

#### 4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标  采用 /  不采用暗标评审
- (2) 本次评标  采用 /  不采用远程异地评标
- (3) 本次评标  采用 /  不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项:

#### 六、 中标候选人响应招标文件情况

##### 1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
中海华祥建设发展有限公司	/
宙宏建设集团有限公司	1、 清丰县东昌路（安康路-单拐大道）建设项目 2、 红原县色地镇基础设施建设及雨污排放提升项目
河南拓州建设有限公司	1、 伊川县城市管理局杜康广场景



	<p>观照明工程项目</p> <p>2、 伊川县白沙镇人民政府国道 343 白沙镇范村段两侧整体提升项目一标段</p>
洛阳安泽建设工程有限公司	<p>1、 洛阳市洛龙区住房和城乡建设局定鼎门大街南延（林苑路至幸福路段）建设工程项目</p> <p>2、 洛阳市孟津区里仁市场基础设施建设项目(项目代码: 2401-410308-04-01-831091)</p>
河南智澜建筑工程有限公司	<p>1、 伊川县城市管理局高新四桥钢结构防腐与桥梁附属设施维修工程项目</p> <p>2、 阿荣旗三号店林场桥梁改造项目</p>
河南泰和建筑装饰设计工程有限公司	<p>1、 某单位暖气管网改造项目(二次管网)</p> <p>2、 洛阳市城乡一体化示范区 6 号安置小区南组团景观工程</p>
济源市誉锐建设工程有限公司	<p>1、 克井镇东许村路面改造项目</p> <p>2、 济源市邵原镇人民政府 2023 年邵原镇神沟村组组通道路项目</p>
河南景舜建设有限公司	<p>1、 伊川县江左镇人民政府伊川县江左镇 Y002 杨窑村道路提升项</p>

	目 2、 伊川县白元镇人民政府 2025 年 伊川县白元镇双头村中药材种 苗繁育基地项目
河南基安建设集团有限公司	1、 孝源街道孝源安置区建设工程 之市政配套项目 2、 夏邑县规划一路(长寿路-临河 路)等三条路新建工程项目第一 标段
河南宏创建设工程有限公司	1、 新天津桥项目 2、 洛阳市瀍河回族区住房和城乡 建设局瀍兴路跨中州渠桥建设 项目

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
中海华祥建设发展有限公 司	王珍珍	/
宙宏建设集团有限公司	况开蒙	/
河南拓州建设有限公司	贾文宁	/
洛阳安泽建设工程有限公司	张静静	/
河南智澜建筑工程有限公司	王娟娟	/
河南泰和建筑装饰设计工	吴朝霞	/

程有限公司		
济源市誉锐建设工程有限公司	刘文斌	/
河南景舜建设有限公司	吉朝阳	/
河南基安建设集团有限公司	崔修娟	/
河南宏创建设工程有限公司	冯龙飞	/

## 七、特殊事项说明

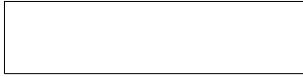
- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形，处理情况：无。
- 5、评标中出现的集体表决事项，评标委员会成员的个人意见，评标委员会最终结论：无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形，不同意见或拒绝签字的理由：无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形：无。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

- 1、中海华祥建设发展有限公司：出勤率高；
- 2、宙宏建设集团有限公司：出勤率高，业绩较好，报价有竞争力；

- 3、河南拓州建设有限公司：业绩较好；
- 4、洛阳安泽建设工程有限公司：业绩较好；
- 5、河南智澜建筑工程有限公司：出勤率高，业绩较好；
- 6、河南泰和建筑装饰设计工程有限公司：出勤率高，业绩较好，报价有竞争力；
- 7、济源市誉锐建设工程有限公司：业绩较好；
- 8、河南景舜建设有限公司：出勤率高，业绩较好；
- 9、河南基安建设集团有限公司：出勤率高，业绩较好；
- 10、河南宏创建设工程有限公司：出勤率高，业绩较好，报价有竞争力。

评标委员会成员（签字）：

评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。