

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：内黄县城关镇第一初级中学

承包人（全称）：河南星创建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就内黄县城关镇第一初级中学教学楼维修改造项目（二次）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：内黄县城关镇第一初级中学教学楼维修改造项目（二次）。

2. 工程地点：内黄县城关镇第一初级中学校院内。

3. 工程审批、核准或备案文号： / 。

4. 资金来源： 财政资金 。

5. 工程内容及规模：图纸、变更、预算等包含的所有内容。

6. 工程承包范围：外墙涂料、屋面防水、室内墙面粉刷及门窗更换工程等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025年3月1日。

计划开始现场施工日期：2025年3月1日。

计划竣工日期：2025年4月9日。



工期总日历天数：40天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格工程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆拾壹万壹仟元整（¥611000元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（5）暂列金额（含税）：



人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：
____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：固定单价合同。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王甲。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单；
- （7） 双方约定的其他合同文件。



上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2015 年 1 月 27 日订立。

九、订立地点

本合同在 学校院内 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方盖章签字后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。



发包人：



承包人：



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

郑国保

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

郑国保

统一社会信用代码：

/

统一社会信用代码：_

91410100MA9K3QLY0Q

地址：内黄县城关镇第一初级中学
学院内

地址：河南省安阳市内黄县城关
镇朝阳路 316 号

邮政编码：456300

邮政编码：456300

法定代表人：郑国保

法定代表人：郑国保

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：13949521877

电话：0372-7777600

传真：/

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有
限公司内黄枣乡大道支行

账号：/

账号：41050110890609000888